Документ предоставлен [КонсультантПлюс](https://www.consultant.ru)

ТОЛЬЯТТИНСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19 октября 2005 г. N 257

О ПОЛОЖЕНИИ О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ

НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов  (в ред. Решений Думы городского округа Тольятти Самарской области  от 05.04.2006 [N 394](consultantplus://offline/ref=985C6B4E4EB0A58B792BADF001F039BB3CCB2356E66D9B516FCBCD34302A34B3DDF8814365CED3CA63AF0A71C054E97A405255B161B2DDE78BCAC7V4x8G), от 21.06.2006 [N 462](consultantplus://offline/ref=985C6B4E4EB0A58B792BADF001F039BB3CCB2356E66D9F586DCBCD34302A34B3DDF8814365CED3CA63AF0A73C054E97A405255B161B2DDE78BCAC7V4x8G), от 01.11.2006 [N 554](consultantplus://offline/ref=985C6B4E4EB0A58B792BADF001F039BB3CCB2356E66C985169CBCD34302A34B3DDF8814365CED3CA63AF0A73C054E97A405255B161B2DDE78BCAC7V4x8G),  от 07.11.2007 [N 754](consultantplus://offline/ref=985C6B4E4EB0A58B792BADF001F039BB3CCB2356E66A91506DCBCD34302A34B3DDF8814365CED3CA63AF0A73C054E97A405255B161B2DDE78BCAC7V4x8G), от 17.09.2008 [N 963](consultantplus://offline/ref=985C6B4E4EB0A58B792BADF001F039BB3CCB2356E66790586ECBCD34302A34B3DDF8814365CED3CA63AF0A73C054E97A405255B161B2DDE78BCAC7V4x8G), от 01.04.2009 [N 26](consultantplus://offline/ref=985C6B4E4EB0A58B792BADF001F039BB3CCB2356E56F915F6CCBCD34302A34B3DDF8814365CED3CA63AF0A73C054E97A405255B161B2DDE78BCAC7V4x8G),  от 29.04.2009 [N 57](consultantplus://offline/ref=985C6B4E4EB0A58B792BADF001F039BB3CCB2356E56F9F516CCBCD34302A34B3DDF8814365CED3CA63AF0A73C054E97A405255B161B2DDE78BCAC7V4x8G), от 03.06.2009 [N 82](consultantplus://offline/ref=985C6B4E4EB0A58B792BADF001F039BB3CCB2356E56E9E5968CBCD34302A34B3DDF8814365CED3CA63AF0A73C054E97A405255B161B2DDE78BCAC7V4x8G), от 17.02.2010 [N 224](consultantplus://offline/ref=985C6B4E4EB0A58B792BADF001F039BB3CCB2356E56899596ECBCD34302A34B3DDF8814365CED3CA63AF0A73C054E97A405255B161B2DDE78BCAC7V4x8G),  от 07.04.2010 [N 258](consultantplus://offline/ref=985C6B4E4EB0A58B792BADF001F039BB3CCB2356E5689E586CCBCD34302A34B3DDF8814365CED3CA63AF0A73C054E97A405255B161B2DDE78BCAC7V4x8G), от 20.10.2010 [N 388](consultantplus://offline/ref=985C6B4E4EB0A58B792BADF001F039BB3CCB2356E46E9A5D69CBCD34302A34B3DDF8814365CED3CA63AF0A73C054E97A405255B161B2DDE78BCAC7V4x8G), от 02.11.2011 [N 672](consultantplus://offline/ref=985C6B4E4EB0A58B792BADF001F039BB3CCB2356E467915C6BCBCD34302A34B3DDF8814365CED3CA63AF0A73C054E97A405255B161B2DDE78BCAC7V4x8G),  от 19.02.2014 [N 212](consultantplus://offline/ref=985C6B4E4EB0A58B792BADF001F039BB3CCB2356E268985D6DCBCD34302A34B3DDF8814365CED3CA63AF0A73C054E97A405255B161B2DDE78BCAC7V4x8G), от 15.10.2014 [N 433](consultantplus://offline/ref=985C6B4E4EB0A58B792BADF001F039BB3CCB2356E16C915B65CBCD34302A34B3DDF8814365CED3CA63AF0A73C054E97A405255B161B2DDE78BCAC7V4x8G), от 12.11.2014 [N 511](consultantplus://offline/ref=985C6B4E4EB0A58B792BADF001F039BB3CCB2356E16B9E5C68CBCD34302A34B3DDF8814365CED3CA63AF0A73C054E97A405255B161B2DDE78BCAC7V4x8G),  от 12.10.2016 [N 1202](consultantplus://offline/ref=985C6B4E4EB0A58B792BADF001F039BB3CCB2356EF699A5B6ACBCD34302A34B3DDF8814365CED3CA63AF0A73C054E97A405255B161B2DDE78BCAC7V4x8G), от 21.11.2018 [N 71](consultantplus://offline/ref=985C6B4E4EB0A58B792BADF001F039BB3CCB2356E66E9B5F65C7903E387338B1DAF7DE546287DFCB63AF0A76CE0BEC6F510A58B37DACD5F197C8C548V5x4G), от 02.10.2019 [N 364](consultantplus://offline/ref=985C6B4E4EB0A58B792BADF001F039BB3CCB2356E66D9D5969C5903E387338B1DAF7DE546287DFCB63AF0A76CE0BEC6F510A58B37DACD5F197C8C548V5x4G),  от 11.11.2020 [N 744](consultantplus://offline/ref=985C6B4E4EB0A58B792BADF001F039BB3CCB2356E66C9E5E68C0903E387338B1DAF7DE546287DFCB63AF0A76CE0BEC6F510A58B37DACD5F197C8C548V5x4G), от 25.11.2020 [N 759](consultantplus://offline/ref=985C6B4E4EB0A58B792BADF001F039BB3CCB2356E66C915B6EC9903E387338B1DAF7DE546287DFCB63AF0A76CE0BEC6F510A58B37DACD5F197C8C548V5x4G), от 22.09.2021 [N 1033](consultantplus://offline/ref=985C6B4E4EB0A58B792BADF001F039BB3CCB2356E66B9E506EC2903E387338B1DAF7DE546287DFCB63AF0A76CE0BEC6F510A58B37DACD5F197C8C548V5x4G)) |  |

В соответствии с [главой 31](consultantplus://offline/ref=985C6B4E4EB0A58B792BB3FD179C65B33EC27F59E16E920E3094966967233EE49AB7D80122C7D5C137FE4E23C600BA2015574BB17FB0VDx7G) Налогового кодекса Российской Федерации городская Дума постановила:

1. Установить и ввести в действие на территории городского округа Тольятти с 01.01.2006 земельный налог.

2. Утвердить [Положение](#P42) о земельном налоге на территории городского округа Тольятти (приложение N 1).

3. Установить, что настоящее Постановление вступает в силу с 01.01.2006, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

4. Со дня вступления в силу настоящего Постановления признать утратившим силу [Решение](consultantplus://offline/ref=985C6B4E4EB0A58B792BADF001F039BB3CCB2356EE6C9C506796C73C692636B4D2A7844474CED2C87DAF0268C900BAV3xCG) Тольяттинской городской Думы от 10.07.1996 N 261 "О Положении о порядке установления и внедрения платы за землю в г. Тольятти".

5. Опубликовать настоящее Положение в средствах массовой информации города.

6. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на постоянную комиссию по бюджетной, финансовой и налоговой политике (Д.В. Полицемако).

Мэр города

Н.Д.УТКИН

Председатель Думы

А.Н.ДРОБОТОВ

Приложение N 1

к Постановлению

Тольяттинской городской Думы

от 19 октября 2005 г. N 257

ПОЛОЖЕНИЕ

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов  (в ред. Решений Думы городского округа Тольятти Самарской области  от 05.04.2006 [N 394](consultantplus://offline/ref=985C6B4E4EB0A58B792BADF001F039BB3CCB2356E66D9B516FCBCD34302A34B3DDF8814365CED3CA63AF0A71C054E97A405255B161B2DDE78BCAC7V4x8G), от 21.06.2006 [N 462](consultantplus://offline/ref=985C6B4E4EB0A58B792BADF001F039BB3CCB2356E66D9F586DCBCD34302A34B3DDF8814365CED3CA63AF0A73C054E97A405255B161B2DDE78BCAC7V4x8G), от 01.11.2006 [N 554](consultantplus://offline/ref=985C6B4E4EB0A58B792BADF001F039BB3CCB2356E66C985169CBCD34302A34B3DDF8814365CED3CA63AF0A73C054E97A405255B161B2DDE78BCAC7V4x8G),  от 07.11.2007 [N 754](consultantplus://offline/ref=985C6B4E4EB0A58B792BADF001F039BB3CCB2356E66A91506DCBCD34302A34B3DDF8814365CED3CA63AF0A73C054E97A405255B161B2DDE78BCAC7V4x8G), от 17.09.2008 [N 963](consultantplus://offline/ref=985C6B4E4EB0A58B792BADF001F039BB3CCB2356E66790586ECBCD34302A34B3DDF8814365CED3CA63AF0A73C054E97A405255B161B2DDE78BCAC7V4x8G), от 01.04.2009 [N 26](consultantplus://offline/ref=985C6B4E4EB0A58B792BADF001F039BB3CCB2356E56F915F6CCBCD34302A34B3DDF8814365CED3CA63AF0A73C054E97A405255B161B2DDE78BCAC7V4x8G),  от 29.04.2009 [N 57](consultantplus://offline/ref=985C6B4E4EB0A58B792BADF001F039BB3CCB2356E56F9F516CCBCD34302A34B3DDF8814365CED3CA63AF0A73C054E97A405255B161B2DDE78BCAC7V4x8G), от 03.06.2009 [N 82](consultantplus://offline/ref=985C6B4E4EB0A58B792BADF001F039BB3CCB2356E56E9E5968CBCD34302A34B3DDF8814365CED3CA63AF0A73C054E97A405255B161B2DDE78BCAC7V4x8G), от 17.02.2010 [N 224](consultantplus://offline/ref=985C6B4E4EB0A58B792BADF001F039BB3CCB2356E56899596ECBCD34302A34B3DDF8814365CED3CA63AF0A73C054E97A405255B161B2DDE78BCAC7V4x8G),  от 07.04.2010 [N 258](consultantplus://offline/ref=985C6B4E4EB0A58B792BADF001F039BB3CCB2356E5689E586CCBCD34302A34B3DDF8814365CED3CA63AF0A73C054E97A405255B161B2DDE78BCAC7V4x8G), от 20.10.2010 [N 388](consultantplus://offline/ref=985C6B4E4EB0A58B792BADF001F039BB3CCB2356E46E9A5D69CBCD34302A34B3DDF8814365CED3CA63AF0A73C054E97A405255B161B2DDE78BCAC7V4x8G), от 02.11.2011 [N 672](consultantplus://offline/ref=985C6B4E4EB0A58B792BADF001F039BB3CCB2356E467915C6BCBCD34302A34B3DDF8814365CED3CA63AF0A73C054E97A405255B161B2DDE78BCAC7V4x8G),  от 19.02.2014 [N 212](consultantplus://offline/ref=985C6B4E4EB0A58B792BADF001F039BB3CCB2356E268985D6DCBCD34302A34B3DDF8814365CED3CA63AF0A73C054E97A405255B161B2DDE78BCAC7V4x8G), от 15.10.2014 [N 433](consultantplus://offline/ref=985C6B4E4EB0A58B792BADF001F039BB3CCB2356E16C915B65CBCD34302A34B3DDF8814365CED3CA63AF0A73C054E97A405255B161B2DDE78BCAC7V4x8G), от 12.11.2014 [N 511](consultantplus://offline/ref=985C6B4E4EB0A58B792BADF001F039BB3CCB2356E16B9E5C68CBCD34302A34B3DDF8814365CED3CA63AF0A73C054E97A405255B161B2DDE78BCAC7V4x8G),  от 12.10.2016 [N 1202](consultantplus://offline/ref=985C6B4E4EB0A58B792BADF001F039BB3CCB2356EF699A5B6ACBCD34302A34B3DDF8814365CED3CA63AF0A73C054E97A405255B161B2DDE78BCAC7V4x8G), от 21.11.2018 [N 71](consultantplus://offline/ref=985C6B4E4EB0A58B792BADF001F039BB3CCB2356E66E9B5F65C7903E387338B1DAF7DE546287DFCB63AF0A76CE0BEC6F510A58B37DACD5F197C8C548V5x4G), от 02.10.2019 [N 364](consultantplus://offline/ref=985C6B4E4EB0A58B792BADF001F039BB3CCB2356E66D9D5969C5903E387338B1DAF7DE546287DFCB63AF0A76CE0BEC6F510A58B37DACD5F197C8C548V5x4G),  от 11.11.2020 [N 744](consultantplus://offline/ref=985C6B4E4EB0A58B792BADF001F039BB3CCB2356E66C9E5E68C0903E387338B1DAF7DE546287DFCB63AF0A76CE0BEC6F510A58B37DACD5F197C8C548V5x4G), от 25.11.2020 [N 759](consultantplus://offline/ref=985C6B4E4EB0A58B792BADF001F039BB3CCB2356E66C915B6EC9903E387338B1DAF7DE546287DFCB63AF0A76CE0BEC6F510A58B37DACD5F197C8C548V5x4G), от 22.09.2021 [N 1033](consultantplus://offline/ref=985C6B4E4EB0A58B792BADF001F039BB3CCB2356E66B9E506EC2903E387338B1DAF7DE546287DFCB63AF0A76CE0BEC6F510A58B37DACD5F197C8C548V5x4G)) |  |

Настоящим Положением в соответствии с Налоговым [кодексом](consultantplus://offline/ref=985C6B4E4EB0A58B792BB3FD179C65B33EC27F59E16E920E3094966967233EE488B7800D21C1CCCA6BB10876C9V0x2G) Российской Федерации на территории городского округа Тольятти определяются ставки земельного налога (далее в настоящем Положении - налог), налоговые льготы, основания и порядок их применения. В отношении налогоплательщиков-организаций определяются также порядок уплаты налога.

(в ред. Решений Думы городского округа Тольятти Самарской области от 12.11.2014 [N 511](consultantplus://offline/ref=985C6B4E4EB0A58B792BADF001F039BB3CCB2356E16B9E5C68CBCD34302A34B3DDF8814365CED3CA63AF0A70C054E97A405255B161B2DDE78BCAC7V4x8G), от 11.11.2020 [N 744](consultantplus://offline/ref=985C6B4E4EB0A58B792BADF001F039BB3CCB2356E66C9E5E68C0903E387338B1DAF7DE546287DFCB63AF0A76CD0BEC6F510A58B37DACD5F197C8C548V5x4G))

Основные понятия и термины, используемые в настоящем Положении, применяются в значении, установленном законодательством Российской Федерации.

Статья 1. Налоговые ставки

(в ред. [Решения](consultantplus://offline/ref=985C6B4E4EB0A58B792BADF001F039BB3CCB2356E56F9F516CCBCD34302A34B3DDF8814365CED3CA63AF0A73C054E97A405255B161B2DDE78BCAC7V4x8G) Думы городского округа Тольятти Самарской области от 29.04.2009 N 57)

Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

1) 0,2 процента от кадастровой стоимости в отношении земельных участков:

а) занятых жилищным фондом (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

(в ред. Решений Думы городского округа Тольятти Самарской области от 12.11.2014 [N 511](consultantplus://offline/ref=985C6B4E4EB0A58B792BADF001F039BB3CCB2356E16B9E5C68CBCD34302A34B3DDF8814365CED3CA63AF0A7EC054E97A405255B161B2DDE78BCAC7V4x8G), от 11.11.2020 [N 744](consultantplus://offline/ref=985C6B4E4EB0A58B792BADF001F039BB3CCB2356E66C9E5E68C0903E387338B1DAF7DE546287DFCB63AF0A76C30BEC6F510A58B37DACD5F197C8C548V5x4G))

б) не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=985C6B4E4EB0A58B792BB3FD179C65B33EC27F5AE46F920E3094966967233EE488B7800D21C1CCCA6BB10876C9V0x2G) от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

(пп. "б" в ред. [Решения](consultantplus://offline/ref=985C6B4E4EB0A58B792BADF001F039BB3CCB2356E66D9D5969C5903E387338B1DAF7DE546287DFCB63AF0A76CD0BEC6F510A58B37DACD5F197C8C548V5x4G) Думы городского округа Тольятти Самарской области от 02.10.2019 N 364)

2) 0,3 процента от кадастровой стоимости в отношении земельных участков:

а) отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в городском округе Тольятти и используемых для сельскохозяйственного производства;

б) утратил силу. - [Решение](consultantplus://offline/ref=985C6B4E4EB0A58B792BADF001F039BB3CCB2356E16B9E5C68CBCD34302A34B3DDF8814365CED3CA63AF0B76C054E97A405255B161B2DDE78BCAC7V4x8G) Думы городского округа Тольятти Самарской области от 12.11.2014 N 511;

в) занятых объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса);

г) занятых зданиями (помещениями в них), строениями, сооружениями кооперативных гаражей и индивидуальными гаражами (боксами) граждан, используемыми для хранения личного автотранспорта (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не используемый для хранения личного автотранспорта и не являющийся местом общего пользования кооперативных гаражей);

д) ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

(пп. "д" введен [Решением](consultantplus://offline/ref=985C6B4E4EB0A58B792BADF001F039BB3CCB2356E66D9D5969C5903E387338B1DAF7DE546287DFCB63AF0A76C30BEC6F510A58B37DACD5F197C8C548V5x4G) Думы городского округа Тольятти Самарской области от 02.10.2019 N 364)

3) 0,8 процента от кадастровой стоимости в отношении земельных участков, предназначенных для размещения объектов физической культуры и спорта;

4) 0,9 процента от кадастровой стоимости в отношении земельных участков, предназначенных для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений коммунального хозяйства (за исключением объектов, указанных в [подпункте "в" пункта 2](#P70) настоящей статьи);

5) 1,0 процента от кадастровой стоимости в отношении земельных участков, предназначенных для размещения объектов рекреационного и лечебно-оздоровительного назначения;

6) 1,2 процента от кадастровой стоимости в отношении земельных участков, предназначенных для размещения объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения;

7) 1,3 процента от кадастровой стоимости в отношении земельных участков, предназначенных для размещения объектов культуры, искусства, религии;

(в ред. [Решения](consultantplus://offline/ref=985C6B4E4EB0A58B792BADF001F039BB3CCB2356E16C915B65CBCD34302A34B3DDF8814365CED3CA63AF0A70C054E97A405255B161B2DDE78BCAC7V4x8G) Думы городского округа Тольятти Самарской области от 15.10.2014 N 433)

8) исключен. - [Решение](consultantplus://offline/ref=985C6B4E4EB0A58B792BADF001F039BB3CCB2356E46E9A5D69CBCD34302A34B3DDF8814365CED3CA63AF0A70C054E97A405255B161B2DDE78BCAC7V4x8G) Думы городского округа Тольятти Самарской области от 20.10.2010 N 388.

9) 1,5 процента от кадастровой стоимости в отношении прочих земельных участков.

Статья 2. Порядок уплаты налога и авансовых платежей по налогу

(в ред. [Решения](consultantplus://offline/ref=985C6B4E4EB0A58B792BADF001F039BB3CCB2356E66B9E506EC2903E387338B1DAF7DE546287DFCB63AF0A76CD0BEC6F510A58B37DACD5F197C8C548V5x4G) Думы городского округа Тольятти Самарской области от 22.09.2021 N 1033)

Налогоплательщики-организации уплачивают налог и авансовые платежи.

Налог и авансовые платежи по налогу подлежат уплате налогоплательщиками-организациями в соответствии со [статьей 397](consultantplus://offline/ref=985C6B4E4EB0A58B792BB3FD179C65B33EC27F59E16E920E3094966967233EE49AB7D80125C0D1C137FE4E23C600BA2015574BB17FB0VDx7G) Налогового кодекса Российской Федерации.

Статья 3. Налоговые льготы, основания и порядок их применения

1. Утратил силу с 1 января 2012 года. - [Решение](consultantplus://offline/ref=985C6B4E4EB0A58B792BADF001F039BB3CCB2356E467915C6BCBCD34302A34B3DDF8814365CED3CA63AF0A71C054E97A405255B161B2DDE78BCAC7V4x8G) Думы городского округа Тольятти Самарской области от 02.11.2011 N 672.

2. Освобождаются от налогообложения:

1) органы местного самоуправления городского округа Тольятти;

2) организации (за исключением организаций, относящихся к финансовым организациям в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=985C6B4E4EB0A58B792BB3FD179C65B33EC17459E667920E3094966967233EE488B7800D21C1CCCA6BB10876C9V0x2G) от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции") и физические лица, с которыми заключен договор об оказании муниципальной поддержки, предусматривающий создание не менее 20 новых рабочих мест, в отношении земельных участков, используемых для реализации инвестиционных проектов, на срок окупаемости инвестиционных проектов, но не более чем на 7 лет, начиная с даты заключения договора об оказании муниципальной поддержки.

В случае расторжения (прекращения) договора об оказании муниципальной поддержки в связи с нарушением его обязательств сумма налога подлежит уплате в бюджет. Уплата налога производится без учета применения вышеуказанной налоговой льготы за весь период действия договора об оказании муниципальной поддержки в результате предоставления налоговой льготы. Сумма налога подлежит уплате по истечении отчетного или налогового периода, в котором был расторгнут (прекращен) договор об оказании муниципальной поддержки, не позднее сроков, установленных для уплаты авансовых платежей по налогу за отчетный период или налога за налоговый период;

(пп. 2 в ред. [Решения](consultantplus://offline/ref=985C6B4E4EB0A58B792BADF001F039BB3CCB2356E66B9E506EC2903E387338B1DAF7DE546287DFCB63AF0A77CB0BEC6F510A58B37DACD5F197C8C548V5x4G) Думы городского округа Тольятти Самарской области от 22.09.2021 N 1033)

3) инвалиды и ветераны Великой Отечественной войны;

(пп. 3 в ред. [Решения](consultantplus://offline/ref=985C6B4E4EB0A58B792BADF001F039BB3CCB2356EF699A5B6ACBCD34302A34B3DDF8814365CED3CA63AF0A70C054E97A405255B161B2DDE78BCAC7V4x8G) Думы городского округа Тольятти Самарской области от 12.10.2016 N 1202)

4) некоммерческие организации в отношении земельных участков, ранее находившихся в государственной или муниципальной собственности (земельных участков, государственная собственность на которые не была разграничена) и которые в установленном порядке были предоставлены им в собственность бесплатно в целях развития рынка жилья экономического класса, в том числе жилищного строительства и (или) строительства объектов социальной, инженерной инфраструктуры;

(пп. 4 введен [Решением](consultantplus://offline/ref=985C6B4E4EB0A58B792BADF001F039BB3CCB2356E268985D6DCBCD34302A34B3DDF8814365CED3CA63AF0A7EC054E97A405255B161B2DDE78BCAC7V4x8G) Думы городского округа Тольятти Самарской области от 19.02.2014 N 212)

5) резиденты в отношении земельных участков, используемых для реализации инвестиционного проекта в рамках соглашения об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития "Тольятти" (далее - Соглашение), на срок действия Соглашения с даты внесения соответствующей записи в реестр резидентов территории опережающего социально-экономического развития "Тольятти";

(пп. 5 в ред. [Решения](consultantplus://offline/ref=985C6B4E4EB0A58B792BADF001F039BB3CCB2356E66E9B5F65C7903E387338B1DAF7DE546287DFCB63AF0A76CE0BEC6F510A58B37DACD5F197C8C548V5x4G) Думы городского округа Тольятти Самарской области от 21.11.2018 N 71)

6) дети - сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей.

(пп. 6 введен [Решением](consultantplus://offline/ref=985C6B4E4EB0A58B792BADF001F039BB3CCB2356E66C915B6EC9903E387338B1DAF7DE546287DFCB63AF0A76CD0BEC6F510A58B37DACD5F197C8C548V5x4G) Думы городского округа Тольятти Самарской области от 25.11.2020 N 759)

3. От уплаты налога в размере 50% освобождаются следующие категории налогоплательщиков:

1) граждане, необоснованно подвергшиеся политическим репрессиям и впоследствии реабилитированные;

2) многодетные семьи, имеющие 3-х и более детей в возрасте до 18 лет;

3) семьи, воспитывающие детей-инвалидов, детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей;

4) инвалиды боевых действий;

5) граждане, в семьях которых совокупный доход семьи на одного человека ниже установленного в Самарской области прожиточного минимума;

6) пенсионеры.

(п. 3 в ред. [Решения](consultantplus://offline/ref=985C6B4E4EB0A58B792BADF001F039BB3CCB2356EF699A5B6ACBCD34302A34B3DDF8814365CED3CA63AF0B76C054E97A405255B161B2DDE78BCAC7V4x8G) Думы городского округа Тольятти Самарской области от 12.10.2016 N 1202)

4. От уплаты налога в размере 50% освобождаются организации (за исключением организаций, относящихся к финансовым организациям в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=985C6B4E4EB0A58B792BB3FD179C65B33EC17459E667920E3094966967233EE488B7800D21C1CCCA6BB10876C9V0x2G) от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции") и физические лица, с которыми заключен договор об оказании муниципальной поддержки, в отношении земельных участков, используемых для реализации инвестиционных проектов, начиная с даты получения разрешения на строительство объекта(ов) в границах этого участка, но не ранее даты заключения договора об оказании муниципальной поддержки, в течение срока действия разрешения на строительство.

В случае расторжения (прекращения) договора об оказании муниципальной поддержки в связи с нарушением его обязательств сумма налога подлежит уплате в бюджет. Уплата налога производится без учета применения вышеуказанной налоговой льготы за весь период действия договора об оказании муниципальной поддержки в результате предоставления налоговой льготы. Сумма налога подлежит уплате по истечении отчетного или налогового периода, в котором был расторгнут (прекращен) договор об оказании муниципальной поддержки, не позднее сроков, установленных для уплаты авансовых платежей по налогу за отчетный период или налога за налоговый период.

(п. 4 в ред. [Решения](consultantplus://offline/ref=985C6B4E4EB0A58B792BADF001F039BB3CCB2356E66B9E506EC2903E387338B1DAF7DE546287DFCB63AF0A77C80BEC6F510A58B37DACD5F197C8C548V5x4G) Думы городского округа Тольятти Самарской области от 22.09.2021 N 1033)

5. Налогоплательщикам, указанным в [подпунктах 3](#P97), [6 пункта 2](#P103) и [пункте 3](#P105) настоящей статьи, при определении подлежащей уплате суммы налога налоговая льгота предоставляется в отношении одного объекта налогообложения каждого вида использования по выбору налогоплательщика вне зависимости от количества оснований для применения налоговых льгот.

(в ред. Решений Думы городского округа Тольятти Самарской области от 12.10.2016 [N 1202](consultantplus://offline/ref=985C6B4E4EB0A58B792BADF001F039BB3CCB2356EF699A5B6ACBCD34302A34B3DDF8814365CED3CA63AF0B7EC054E97A405255B161B2DDE78BCAC7V4x8G), от 25.11.2020 [N 759](consultantplus://offline/ref=985C6B4E4EB0A58B792BADF001F039BB3CCB2356E66C915B6EC9903E387338B1DAF7DE546287DFCB63AF0A76C30BEC6F510A58B37DACD5F197C8C548V5x4G))

6. Налогоплательщикам, указанным в [подпунктах 3](#P97), [6 пункта 2](#P103) и [пункте 3](#P105) настоящей статьи, налоговая льгота предоставляется в отношении следующих видов объектов налогообложения:

(в ред. [Решения](consultantplus://offline/ref=985C6B4E4EB0A58B792BADF001F039BB3CCB2356E66C915B6EC9903E387338B1DAF7DE546287DFCB63AF0A76C30BEC6F510A58B37DACD5F197C8C548V5x4G) Думы городского округа Тольятти Самарской области от 25.11.2020 N 759)

1) земельный участок, занятый жилищным фондом (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящийся на объект, не относящийся к жилищному фонду) или приобретенный (предоставленный) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

(в ред. [Решения](consultantplus://offline/ref=985C6B4E4EB0A58B792BADF001F039BB3CCB2356E66C9E5E68C0903E387338B1DAF7DE546287DFCB63AF0A77CC0BEC6F510A58B37DACD5F197C8C548V5x4G) Думы городского округа Тольятти Самарской области от 11.11.2020 N 744)

2) земельный участок, не используемый в предпринимательской деятельности, приобретенный (предоставленный) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельный участок общего назначения, предусмотренный Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=985C6B4E4EB0A58B792BB3FD179C65B33EC27F5AE46F920E3094966967233EE488B7800D21C1CCCA6BB10876C9V0x2G) от 29.07.2017 N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

(пп. 2 в ред. [Решения](consultantplus://offline/ref=985C6B4E4EB0A58B792BADF001F039BB3CCB2356E66D9D5969C5903E387338B1DAF7DE546287DFCB63AF0A77CB0BEC6F510A58B37DACD5F197C8C548V5x4G) Думы городского округа Тольятти Самарской области от 02.10.2019 N 364)

(п. 6 введен [Решением](consultantplus://offline/ref=985C6B4E4EB0A58B792BADF001F039BB3CCB2356EF699A5B6ACBCD34302A34B3DDF8814365CED3CA63AF0876C054E97A405255B161B2DDE78BCAC7V4x8G) Думы городского округа Тольятти Самарской области от 12.10.2016 N 1202)

7. Документы, подтверждающие право на налоговую льготу, представляются в порядке, установленном в соответствии со [статьей 396](consultantplus://offline/ref=985C6B4E4EB0A58B792BB3FD179C65B33EC27F59E16E920E3094966967233EE49AB7D80125C2D3C137FE4E23C600BA2015574BB17FB0VDx7G) Налогового кодекса Российской Федерации.

(п. 7 в ред. [Решения](consultantplus://offline/ref=985C6B4E4EB0A58B792BADF001F039BB3CCB2356E66C9E5E68C0903E387338B1DAF7DE546287DFCB63AF0A77C20BEC6F510A58B37DACD5F197C8C548V5x4G) Думы городского округа Тольятти Самарской области от 11.11.2020 N 744)

8. Утратил силу. - [Решение](consultantplus://offline/ref=985C6B4E4EB0A58B792BADF001F039BB3CCB2356E66C9E5E68C0903E387338B1DAF7DE546287DFCB63AF0A74CA0BEC6F510A58B37DACD5F197C8C548V5x4G) Думы городского округа Тольятти Самарской области от 11.11.2020 N 744.

Статья 4. Утратила силу. - [Решение](consultantplus://offline/ref=985C6B4E4EB0A58B792BADF001F039BB3CCB2356EF699A5B6ACBCD34302A34B3DDF8814365CED3CA63AF087EC054E97A405255B161B2DDE78BCAC7V4x8G) Думы городского округа Тольятти Самарской области от 12.10.2016 N 1202.

Председатель

городской Думы

А.Н.ДРОБОТОВ